



**ДУМА
СУСАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

от 23 октября 2025 года

№ 31/31

**О прогнозном плане (программе) приватизации
муниципального имущества Сусанинского муниципального
округа Костромской области на 2026-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», рассмотрев проект программы приватизации муниципального имущества Сусанинского муниципального округа Костромской области на 2026-2028 год Дума Сусанинского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Сусанинского муниципального округа Костромской области на 2026-2028 годы (прогнозный план прилагается)
2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на первого заместителя главы администрации Сусанинского муниципального района Голубеву Ю.М.
3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сусанинский вестник», разместить на официальном сайте администрации Сусанинского муниципального округа
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Сусанинского муниципального округа
Костромской области

Ю.В. Смирнов

Утверждено:
Решением Думы Сусанинского
муниципального округа
от 23.10.2025 г. № 31/31

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Сусанинского муниципального округа Костромской области
на 2026-2028 годы.**

Раздел 1. Общие положения

Программа приватизации муниципального имущества Сусанинского муниципального округа разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Костромской области от 27 июня 2008 года № 335-4-ЗКО «О приватизации государственного имущества Костромской области»

Раздел 2. Основные направления реализации государственной политики в сфере приватизации муниципального имущества Сусанинского муниципального округа на 2026-2028 годы.

2.1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества Сусанинского муниципального округа на 2026-2028 годы:

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2026-2028 годах являются:

- приватизация муниципального имущества Сусанинского муниципального округа, которое не обеспечивает выполнение функций и полномочий Сусанинского муниципального округа;
- привлечение дополнительных неналоговых доходов в бюджет Сусанинского муниципального округа;
- создание дополнительных рабочих мест;
- наполнение отечественного рынка товарами и услугами российских товаропроизводителей.

Раздел 3. Муниципальное имущество Сусанинского муниципального округа Костромской области, приватизация которого планируется в 2026-2028 годах.

3. Исходя из анализа цен рынка недвижимости Сусанинского муниципального округа, включенного в программу приватизации муниципального имущества Сусанинского муниципального округа на период 2026-2028 год - планируется получить доходов от приватизации в размере 1200 тыс. рублей, в том числе по годам: в 2026 году-400 тыс. рублей, в 2027 году - 400 тыс. рублей, в 2028 году - 400 тыс. рублей.

3.1. Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Сусанинского муниципального округа, которые планируются к приватизации:

- Незавершенное строительство двухквартирного жилого дома с земельным участком, расположенное по адресу: Костромская обл., Сусанинский район, с. Сокирино, ул. Новая, 2а. Кадастровый номер объекта 44:22:101001:56. Площадь здания 143,3 кв.м. Земельный участок 1978 кв.м. Кадастровый номер земельного участка 44:22:101009:4.

- Нежилое здание по адресу: Костромская обл., п. Сусанино, ул. К.Маркса, д.17. Здание одноэтажное, кирпичное, памятник архитектуры, общая площадь 22 кв.м. Кадастровый номер здания 44:22:130109:121. Земельный участок площадью 96 кв.м. Кадастровый номер земельного участка 44:22:130112:422;

- Нежилое здание по адресу: Костромская обл., п. Сусанино, ул. К.Маркса, 78. Общая площадь здания 14,8 кв.м. Кадастровый номер 44:22:130129:142;

- Нежилое помещение №1 комната №2 в 1 этажном кирпичном здании до 1917 года, общей площадью 20,8 кв. м по адресу: Костромская обл., п. Сусанино, ул. К.Маркса, 4. Кадастровый номер помещения 44:22:130109:464;

- Нежилое здание по адресу: Костромская обл., Сусанинский район, д. Ломышки, ул. Центральная, д.22. Здание одноэтажное, кирпичное, общая площадь здания 857,1 кв.м. Кадастровый номер здания 44:22:050105:7. Земельный участок площадью 3742 кв.м. Кадастровый номер земельного участка 44:22:050105:1. Категория земель: земли населенных пунктов.

- Нежилое помещение №3 второго этажа в здании амбулатории по адресу: Костромская обл., с. Андреевское, ул. Андреевская, 1а, пом3 (2-этаж). Общая площадь помещения 139,2 кв.м. Кадастровый номер помещения 44:22:010110:67;

- Здание школы по адресу: Костромская обл., д. Буяково, ул. Свободы, 8. Здание одноэтажное, деревянное, общая площадь здания 406,2 кв.м. Кадастровый номер здания 44:22:020105:9;